

U M O W A Nr ZDiSK/PI/ ... /2022

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy:

Gminą i Miastem Czerwionka-Leszczyny z siedzibą przy **ul. Parkowej 9, 44-230 Czerwionka Leszczyny**, NIP 6420009726, reprezentowaną, na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza przez: mgr inż. Piotra Łuc – Dyrektora jednostki organizacyjnej działającej pod nazwą **Zarząd Dróg i Służby Komunalne**, z siedzibą przy **ul. Polnej 6, 44-238 Czerwionka-Leszczyny**, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

....., nr NIP

zwan..... w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U . z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej jako ustawa Pzp. , została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie p.n.: „Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 924 na odcinku od DG 36601S (ul. Strażacka) do skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 924 z DP5614S (ul. Parkowa) w Gminie Czerwionka-Leszczyny”, zgodnie z warunkami postępowania, opisem przedmiotu umowy oraz postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia, a także złożoną ofertą.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia , stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przy jednoczesnym zachowaniu najlepszych standardów z zakresu fachowości

i praktyki inżynierskiej, jakich wymaga realizacja prac wchodzących w skład przedmiotu umowy oraz wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa i normami.

§ 2.

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w zakresie i ilościach zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do SWZ w terminie do 20 miesięcy od dnia podpisania umowy, z tym że realizacja zamówienia podzielona będzie na następujące etapy:

- Etap I skuteczne uregulowanie stanu prawnego podziału nieruchomości dla przedmiotowego opracowania projektowego , przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 8 miesięcy od dnia podpisania umowy,

- Etap II przekazanie uzgodnionej przez Zamawiającego oraz Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach dokumentacji projektowej wraz z dokumentami zezwalającymi na prowadzenie robót budowlanych (uzyskanie decyzji ZRiD) - do 20 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym skuteczne złożenie wniosku o wydanie decyzji ZRiD musi nastąpić do 20 miesięcy od podpisania umowy,

Etap III odpowiedzi na pytania Wykonawców robót budowlanych i pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówieniem - termin prowadzenia nadzoru autorskiego - do dnia 30.11.2025 r. przy czym jest to termin szacunkowy, uzależniony od terminu realizacji robót budowlanych, w związku z czym może on ulec skróceniu lub wydłużeniu; Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji, w czasie trwania umowy, z tej części zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.

3. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, zobowiązany jest także:

- a) realizować objęte treścią Umowy pisemne polecenia Zamawiającego

- b) niezwłocznie, pisemnie i wyczerpująco informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość, koszt lub termin wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, w terminie 5 dni od uzyskania w/w informacji

- c) udzielać informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni od daty wezwania, a w przypadkach pilnych - niezwłocznie, w tym także w siedzibie Zamawiającego – w zależności od potrzeby i pilnego charakteru sprawy;

4. Prace wynikające z niniejszej Umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym w Formularzu Ofertowym.

5. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

6. W przypadku zawarcia Umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej Umowy w zakresie tożsamym z określonym w niniejszej umowie oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.

§ 3.

Wynagrodzenie i jego zapłata

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście wykonany zakres prac, według ich cen zawartych w wycenie, tj. do kwoty, (netto) [PLN] (słownie:) powiększonej o podatek VAT, jednak wynagrodzenie to nie będzie większe niż cena wskazana w Formularzu Ofertowym tj. (brutto) **[PLN]** (słownie:), w tym

kwota nadzoru autorskiego: netto, brutto: Powyższe wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy. Powyższe wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za pełnienie Nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane jest wynagrodzeniem, które Wykonawca zaoferował w złożonej Wycenie – Załącznik nr 2 do SWZ i zostanie rozliczone zgodnie z zapisami OPZ. Nadzór będzie sprawowany od dnia rozpoczęcia robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej. Każda wizyta na budowie będzie potwierdzana wpisem do Dziennika Budowy o sposobie realizacji nadzoru autorskiego oraz w razie potrzeby notatką służbową podpisaną przez Wykonawcę i Przedstawiciela ze strony Zamawiającego.

3. Dopuszcza się możliwość fakturowania częściowego za wykonane i odebrane części przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem faktury rozumie się fakturę VAT jak i rachunek.

Wykonawca jest uprawniony:

a) do fakturowania częściowego / końcowego za poszczególne elementy Dokumentacji projektowej zgodnie z Wyceną. W takim przypadku podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest protokół odbioru częściowego / końcowego sporządzony przez Zamawiającego i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego;

b) do wystawienia faktury VAT za pełnieniu Nadzoru autorskiego po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zestawienie czynności nadzoru autorskiego za cały okres pełnienia nadzoru.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz udzielenie zezwoleń na

wykonanie praw zależnych, o których mowa w § 6 warunków umownych.

5. Wykonawca uwzględnił w swoich cenach ryzyko ryczałtu, a także wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wykonawca oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów wykonania Przedmiotu Umowy rozliczanego ryczałtowo.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części przedmiotu zamówienia. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części przedmiotu zamówienia Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia w związku z niezrealizowaniem przez Wykonawcę całego zakresu usług objętych Przedmiotem Umowy. Wykonawca oświadcza, że nieodwołalnie i bezwarunkowo zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

7. Faktury należy wystawiać na:

Nabywca:

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyn
ul. Parkowa 9
44-230 Czerwionka-Leszczyny
NIP: 642-000-97-26

Odbiorca:

Zarząd Dróg i Służby Komunalne
w Czerwionce-Leszczynach
ul. Polna 6
44-238 Czerwionka-Leszczyny

8. Zamawiający zapłaci faktury częściowe lub końcową, przelewem, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty ich otrzymania wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy nastąpi zmiana:

- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może ulec odpowiednim zmianom.

10. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9,

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić i wykazać Zamawiającemu na piśmie wpływ zmiany, określonej w ust. 9 wraz z propozycją nowego wynagrodzenia. Propozycja Wykonawcy powinna być potwierdzona stosownymi przepisami, z których wynikają zmiany oraz odpowiednimi dokumentami. Ewentualna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana wyłącznie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do Umowy.

11. Wystawione faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zarządu Dróg i Służb Komunalnych w Czerwionce-Leszczynach.

12. Wykonawca dostarcza faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarcza faktury Zamawiającemu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).

§ 4.

Obowiązki Stron

1. Strony zobowiązane są do:

- a) współdziałania w realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach, w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, przepisami i zasadami wiedzy technicznej a także zgodnie z postanowieniami złożonej oferty; Wykonawca będzie wykonywał obowiązki określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
- b) wykonania dokumentacji projektowych, nie ujętych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, jeżeli potrzeba ich wykonania będzie wynikać z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających. Protokół ustaleń w tym zakresie zawarty pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym stanowi podstawę wprowadzenia zmian do Umowy,
- c) uzyskania opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa,
- d) zawiadomienia Zamawiającego, z wyprzedzeniem co najmniej trzydniowym, o terminie przekazania przedmiotu Umowy,
- e) usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- f) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot Umowy do czasu końcowego odbioru przez Zamawiającego,

- g) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu Umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu,
- h) udzielania każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu Umowy; Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu Umowy na każdym etapie; w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu Umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego od ich zgłoszenia,
- i) zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.

3. Wykonawca oświadcza, że:

- a) spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie dokumenty uprawniające go do wykonania przedmiotu Umowy (o ile wymagają tego przepisy prawa),
- b) posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i strukturę organizacyjną oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu Umowy.

4. Zamawiający jest zobowiązany do:

- a) przekazania za potwierdzeniem na piśmie wystąpienia Wykonawcy dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego, związanej z ewidencją dróg i obiektów mostowych w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia wystąpienia Wykonawcy.

§ 5.

Osoby wyznaczone do współpracy przy realizacji umowy

- 1. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy, na mocy postanowień niniejszej Umowy, do współpracy nad realizacją Umowy jest Pan/i
- 2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego, na mocy postanowień niniejszej Umowy, do współpracy nad realizacją Umowy, tj. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego jest:
- 3. Przedstawiciel Zamawiającego nie ma prawa do:
 - a) podejmowania zobowiązań finansowych związanych z niniejszą umową,
 - b) zmian postanowień zawartej Umowy.

§ 6

Pełnienie nadzoru autorskiego

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 Prawa budowlanego przez osoby wymienione w decyzji o zezwoleniu na realizację robót jako projektant (dalej: „Projektant”).
2. Zmiana Projektanta po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w § 2 Umowy może nastąpić jedynie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego osoby wyznaczonej przez Wykonawcę i jej pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków Projektanta wynikających z art. 20 Prawa budowlanego i obowiązków wynikających z realizacji Umowy. Oświadczenie musi zawierać: datę przekazania/przejęcia obowiązków między Projektantami, zgody na scedowanie/przejęcie wszystkich obowiązków wynikających z realizacji Umowy oraz ustalenia zawarte w oświadczeniu Projektanta.
3. W ramach Nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności z art. 20 ust. 1 pkt 4, art. 36 a ust. 6, art. 57 Prawa budowlanego, a także do:
 - a) wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w Dokumentacji projektowej podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji projektowej, w tym również udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego lub biurze budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający, z zastrzeżeniem, że ostateczna ocena czy czynności Projektanta, o których mowa powyżej mieszczą się w zakresie Nadzoru autorskiego należy do Zamawiającego, po opinii działającego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - b) analizowania wniosków o zmianę rozwiązań, przedstawiania rozwiązań zamiennych, przygotowywania zmienionej Dokumentacji projektowej, analizowanie roszczeń wykonawcy robót budowlanych związanych z Dokumentacją projektową, w tym określania przyczyn proponowanych zmian; czuwania, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego; opiniowania parametrów ujętych w STWIORB;
 - c) udziału w komisjach i naradach technicznych i koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - d) udziału w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;
 - e) doradzania w innych sprawach dotyczących Przedmiotu Umowy, objętych regulacjami przepisów prawa na podstawie których przygotowano Przedmiot Umowy;
 - f) pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany w Dzienniku budowy w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia rozwiązań, jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót

zamiennych;

g) uczestniczenia w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

4. Podstawę podjęcia czynności Nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe pisemne wezwanie przekazywane przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą rozpoczęcia wykonywania zobowiązania związanego z pełnieniem Nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę.

5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje i doświadczenie na koszt Zamawiającego i w terminie ustalonym z Zamawiającym. Strony oświadczają, że wycena kosztów wykonania opracowań, o których mowa w zdaniu pierwszym będzie się odbywać w oparciu o wycenę przedłożoną przez Wykonawcę oraz wycenę wykonaną przez Zamawiającego i przeprowadzonych na tej podstawie negocjacji cenowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania innemu projektantowi rozwiązań zamiennych lub uzupełniających. Projektant zakwalifikuje przedmiotową zmianę zgodnie z art. 36a Prawa Budowlanego w terminie 5 dni od jej przedłożenia i zobowiąże Zamawiającego do niezwłocznego administracyjnego zgłoszenia nowego projektanta sprawującego nadzór autorski w określonym (zamiennym) zakresie.

§ 7.

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Wykonawca opatrzy dokumentację projektową, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, pisemnym oświadczeniem, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletna. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.

2. Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonywanej dokumentacji przy jej odbiorze.

3. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej lub jej części potwierdza jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 30 dni podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.

4. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji projektowej w ciągu 30 dni i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania i odbioru przypada po

upływie 30 dni od daty przekazania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli w poprawionej dokumentacji ponownie zostaną stwierdzone błędy i braki dokumentacja zostanie zwrócona Wykonawcy, a czas przeznaczony na odbiór i uzupełnienie zostanie wliczony do czasu realizacji Umowy.

6. Nienależytym wykonaniem Umowy jest:

- niewykonanie pełnego zakresu dokumentacji określonej w Umowie,
- wykonanie Umowy z opóźnieniem w stosunku do terminu umownego,
- wykonanie dokumentacji lub jej części w wadliwy sposób oraz uniemożliwiający jej wykorzystanie.

§ 8.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, począwszy od daty podpisania Umowy do daty upływu terminu gwarancji, że będzie ubezpieczony w zakresie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej umownej i deliktowej, z zastrzeżeniem ust. 2 w związku z wykonaniem Umowy na sumę: **130 000,00 zł**;

a) w razie podlimitu na 1 szkodę lub sumę ubezpieczenia – na sumę nie mniejszą niż 20% zamówienia.

2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powinno także obejmować swym zakresem szkody osobowe, szkody w rzeczy (rzeczowe) oraz szkody pośrednie w związku z wykonaniem Umowy, z wyłączeniem siły wyższej.

3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy udokumentowania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 oraz ust. 2.

4. Nie wykonanie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w punktach poprzedzających stanowi podstawę odstąpienia od Umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

5. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powinno odnosić się wyłącznie do niniejszej Umowy.

§ 9.

Odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionych dodatkowych kosztów.

§ 10.

Majątkowe prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, które zostały wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (dalej „utwory/opracowania”) i w ramach wynagrodzenia:

- a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów,
- b) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje:

- a) z chwilą odbioru poszczególnych utworów przez Zamawiającego

oraz

- b) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- użytkowania utworów lub ich części na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania utworów lub ich części innym wykonawcom jako podstawę do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako część SWZ, innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
- zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- wyświetlania i publicznego odtwarzania poszczególnych utworów,
- nadawania całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- nadawania za pośrednictwem satelity,
- reemisji,

- wymiany nośników, na których poszczególne utwory utrwalono,
- wykorzystania w utworach multimedialnych,
- wykorzystywania całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy,
- wprowadzania zmian, skrótów,
- sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
- publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na kolejnych polach eksploatacji, w razie ich ujawnienia w przyszłości i zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, będzie określone na zasadach proporcjonalności do dotychczasowego wynagrodzenia w tym zakresie zgodnie z zasadami obowiązującymi u Zamawiającego.

6. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie w jego imieniu praw osobistych do utworów oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego w zakresie obejmującym zgodę na zmiany Opracowań w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej.

7. W razie gdy jakkolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do Opracowań, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zdaniu pierwszym, w tym koszty procesu wraz z kosztami zastępstwa procesowego oraz kosztami obsługi prawnej.

§ 11.

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu:

- a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy lub poszczególnych części, dla których określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia odrębny termin – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy dla całości zadania za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) zwłoki w usunięciu wad – wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
- c) niewykonania Umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
- d) zwłoki za nieprzedłożenie w terminie do 2 tygodni od daty podpisania Umowy do zatwierdzenia Harmonogramu prac i/lub jego aktualizacji, o którym mowa w p. VI.1 Opisu przedmiotu zamówienia – w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek,
- e) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
- f) za niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych do wykonania zgodnie z Umową, a w szczególności Opiszem przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
- g) za niewykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, zgodnie z treścią Oferty - za każdy taki przypadek – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłacenia kary umownej z tytułu nie wywiązania się przez Zamawiającego z obowiązków wskazanych w Umowie – w wysokości 100,00 złotych za każdy taki przypadek.

3. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto wskazanego w netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 14 dni od daty otrzymania, wystawionej przez Zamawiającego, noty księgowej zawierającej żądanie zapłaty kary.

5. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 15r1 ustawy z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kwota kary umownej nie pokryje jego szkód, w tym utraconych korzyści.

7. Wykonawca ma prawo do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienia w zapłacie faktury, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.
8. Postanowienia ust. 4 - 6 stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.

§ 12.

Prawo do odstąpienia i rozwiązania umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy PZP.
2. Zamawiający może od Umowy odstąpić w każdym czasie. Odstąpienie od Umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od Umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający może rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2015 r. poz. 149, 98, 1544 i 1629),
 - b) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu zamówienia w ciągu 15 dni od dnia przekazania zadania do realizacji,
 - c) Wykonawca pomimo pisemnych żądań Przedstawiciela ze strony Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową i Warunkami Umownymi,
 - d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 14 dni,
 - e) stwierdzono wady opracowania, których Wykonawca nie usunął w wyznaczonym terminie, uniemożliwiające jego wykorzystanie,
5. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) Wykonawca nienależycie wykonuje umowę,
 - b) zaistnieją okoliczności niezależne od Zamawiającego.
6. Wykonawca może rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych, w szczególności finansowych,
 - b) Zamawiający odmawia odbioru przedmiotu zamówienia, bez uzasadnionych przyczyn.

§ 13.

Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy. Gwarancja biegnie od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

§ 14.

Rodzaj i zakres zmian oraz warunki wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy

1. Zmiany ogólne:

A Możliwa jest:

- a) zmiana adresu/siedziby/ nazwę firmy Zamawiającego/Wykonawcy,
- b) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
- c) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki,
- d) zmiana w zakresie postanowień dotyczących powierzenia przetwarzania danych osobowych,
- e) zmiana stosowania mechanizmu podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług,
- f) zmiana Umowy wynikająca ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

B Wykonawcę może zastąpić nowy wykonawca – w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 455 ust. 1 pkt. 2 lit. b) i c) ustawy PZP.

2. Zmiany rzutujące na termin wykonania umowy:

A. Możliwe jest przedłużenie terminu zakończenia Umowy o czas opóźnienia, jeśli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:

- a) przekazanie odpowiednich dokumentów.

B. Możliwa jest zmiana terminu wykonania Umowy, ewentualnie wstrzymanie/wznowienie prac, ze względu na:

- a) oczekiwanie Wykonawcy na niezbędne opinie, decyzje administracyjne (opóźnienie spowodowane przez władze),
- b) przedłużenie procedury udzielenia zamówienia, poza pierwotny termin związania ofertą,
- c) uwarunkowania społeczne (protesty, listy, petycje, itp.),
- d) zmiany stanu prawnego,
- e) realizację dodatkowych usług, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP P.

C. Możliwa jest zmiana terminu wykonania pełnienia nadzoru autorskiego, ewentualnie

wstrzymanie/wznowienie prac w tym zakresie, ze względu na termin realizacji robót budowlanych.

D. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia Umowy jeśli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Zmiany rzutujące na wynagrodzenie Wykonawcy

Możliwa jest zmiana postanowień Umowy w związku:

- a) ze zmianą stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- b) ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
- d) ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- e) z rezygnacją z części prac, w przypadku braku potrzeby ich wykonania, z zastrzeżeniem minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron, wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
- f) realizacją dodatkowych usług, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP,
- g) okolicznościami opisanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

II. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień Umowy:

1. Sposób inicjowania zmian:

A. Zamawiający:

- a) wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
- b) wnioskuje, aby Wykonawca przedłożył propozycję zmiany.

B. Osoby występujące po stronie Zamawiającego:

- a) wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.

C. Wykonawca:

- a) wnioskuje do Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany.

2. Przyczyny dokonania zmian postanowień Umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.). Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia Kierownika Zamawiającego.

3. W rezultacie dokonania czynności opisanych w ust. 1 i ust. 2 może dojść do podpisania przez strony aneksu do Umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu

Załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy

cywilnego, ustawy – Prawo zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz przepisy wykonawcze do ww. ustaw, a w sprawach procesowych – kodeksu postępowania cywilnego.

2. Nie stanowi zmiany umowy utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawnych.

4. Na wypadek sporu między stronami na tle realizacji niniejszej umowy właściwym dla rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klauzula informacyjna uwzględniająca regulacje zawarte w RODO

1. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

Załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy

z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

Zamawiający informuje, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Służby Komunalne z siedzibą przy ul. Polnej 6, 44-238 Czerwionka-Leszczyny, reprezentowana przez Dyrektora.

Można się z nami skontaktować w następujący sposób:

– listownie na adres: ul. Polna 6, 44-238 Czerwionka-Leszczyny,

– telefonicznie: 32 427 27 43, 32 427 75 43 lub osobiście w godzinach pracy tj. od poniedziałek do piątku od 7:00 do 14:00,

– e-mail: zdisk@czerwionka-leszczyny.com.pl

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Wojciech Górecki: email: w.gorecki@av-biurorachunkowe.pl,

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą tylko i wyłącznie w celu związanym z podpisaniem, realizacją oraz i rozliczeniem niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w związku z następującymi przepisami prawa: ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn zm.) oraz ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

Ponadto w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO w tym nie będą poddane procesowi profilowania.

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie osoby fizyczne lub podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą nie krócej niż wynika to z instrukcji kancelaryjnej a tak długo, jak długo będzie trwał interes prawny administratora.

6) Pani/Pan posiada:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO

z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych go dotyczących narusza przepisy RODO.

7) Pani/Panu nie przysługuje:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

8) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym do podpisania, realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy w związku ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) jest obligatoryjne.

9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

2. Informacje zawarte w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się przekazać wszystkim osobom fizycznym, których dane osobowe przekaże on Inwestorowi w związku z realizacją niniejszej umowy.

WYKONAWCA: